

Röntgen.

„Garda group“ projektai (I): investicijos pristatymas

2022.09.26



Röntgen platforma licenzijuota Lietuvos banko bei
prižiūrima pagal Sutelktinio finansavimo įstatymą.



Dokumento tikslas ir paskirtis

Šio dokumento tikslas - padėti susipažinti su sutelktinio finansavimo platformoje „Röntgen“ skelbiamu projektu. Visi dokumente pateikti skaičiai, vertinimai ir grafikai yra preliminarūs ir skirti tik diskusijoms. Pateikiami perspektyvūs teiginiai pagrįsti dabartiniais lūkesčiais, įvertinimais ir prognozėmis neturėtų būti suprantami kaip garantijos ar įsipareigojimai dėl būsimų veiklos rezultatų. Šie teiginiai apima riziką, neapibrėžtumą ir prielaidas, kurias sunku numatyti, todėl faktiniai rezultatai gali skirtis nuo to, kas yra išreikšta ar prognozuojama tokiuose perspektyviniuose pareiškimuose.

Šis dokumentas nėra investavimo, teisinė ar mokesčių konsultacija. Investuotojas priimdamas investavimo sprendimą turi susipažinti su platformoje skelbiama paskolos sutartimi, naudojimosi platforma taisyklėmis bei įvertinti kitas su investavimu bei projektu susijusias rizikas. Jei kyla abejonių, ar investuoti, turėtumėte pasikonsultuoti su nepriklausomu finansų patarėju, kuris yra kvalifikuotas patarti dėl tokio pobūdžio investicijų.

Šis dokumentas nėra oficialus informacinis dokumentas ir skirtas tik susipažinimui su investicija. Jeigu toliau pateikiamoje medžiagoje bei projekto paskolos sutartyje yra neatitikimų, investuotojas turėtų vadovautis paskolos sutartyje pateikiama informacija.

Šiame dokumente pateikiama informacija yra konfidenciali ir skirta tik tiems asmenims, kuriems šis dokumentas yra adresuotas. Šio dokumento bei jame pateiktos informacijos platinimas galimas tik su „Röntgen“ sutikimu. Jeigu nesate numatytas dokumento gavėjas, bet koks pateiktos informacijos panaudojimas, atskleidimas, kopijavimas ar platinimas yra griežtai draudžiamas. Jeigu šį dokumentą gavote per klaidą, prašome nedelsiant apie tai pranešti jį siuntusiam asmeniui arba „Röntgen“, o dokumentą nedelsiant ištrinti iš savo sistemos.

SANTRAUKA 4

PROJEKTO INFORMACIJA 5

KODĖL VERTA INVESTUOTI? 6

„PILAITĖS TERASOS“ 7

„MEMELIO LOFTAI“ 11

RIZIKOS 15

RINKOS APŽVALGA 16

PROJEKTO IŠŠŪKIAI 19

PROJEKTO KOMANDA 20

INVESTICIJOS SĄLYGOS 21

KONTAKTAI 22

Röntgen.



Santrauka

Lėšas skolinasi UAB „Garda group“, vystanti projektus Vilniuje ir Klaipėdoje. Paskolos lėšos skirtos statybos darbų vykdymui, paskolų kitose kredito įstaigose refinansavimui ir apyvartiniam kapitalui stiprinti.

1. Patyrusi projekto vystymo komanda

UAB „Garda group“ komandą sudaro patyrę statybos, teisės, marketingo ir kitų sričių profesionalai, turintys ilgamatę patirtį NT vystyme.

2. Diversifikuota investicijos apsauga

Investuotojams įkeičiami du atskiri NT projektai: **85% baigtumu registruotas daugiabutis Vilniuje; bei vystomas Loftų projektas Klaipėdoje, kurio faktinis baigtumas yra apie 50%.** Įkeičiamų projektų krepšelis užtikrina tvirtą bei diversifikuotą investicijų apsaugą.

3. Įkeičiamas likvidus turtas

Projektai yra skirtingose vystymo stadijose - pirmasis beveik užbaigtas daugiabutis, kurio parduodamų butų plotai 37-73 m², antrojo rekonstrukcijos darbai bus pradėti rugsėjį, loftų plotai 26-50 m².

PAGRINDINĖS INVESTICIJOS SĄLYGOS

Metinės palūkanos:	9.0-11.0 %*
Trukmė:	12 mėn.
I etapo paskola:	1 100 000 EUR
Bendra numatoma paskola:	3 000 000 EUR
Užtikrinimas:	pirminis turto įkeitimas
Turto vertė**:	3 234 000 EUR (su PVM)
Turto vertė baigus statybą:	6 000 000 EUR (su PVM)
LTV*** I-ojo etapo:	34 %
LTGDV**** :	50 %
Rizikos reitingas:	B+



*Palūkanos priklauso nuo investuojamos sumos. **Nustatyta pagal 2022.09.20 ir 2022.02.21 turto vertinimus, atliktus UAB „Newsec valuations“ ir UAB „Centro kubas“. ***LTV (loan-to-value) – paskolos bei įkeičiamo turto vertės santykis. **** LTGDV (loan-to-gross-development-value) - paskolos ir užbaigto turto vertės santykis.

Projektų informacija

UAB „Garda group“ vysto 2 NT projektus:

- „Pilaitės terasos“: 20 butų daugiabutis Vilniuje, kuris yra dalis didelio nuo 2016 m. vystomo NT projekto (bendra apimtis: 250 vnt. butų ir kotedžų). Investuotojams įkeičiamo pastato **registruotas baigtumas yra 85%**, butai turi unikalius numerius ir adresus. Pilnam statybos užbaigimui likę tik smulkūs fasado ir vidaus darbai, parkingo vietų ir žalių zonų įrengimas.
- „Mėmelio loftai“: 52 loftų projektas Klaipėdoje. **Esamas pastatų baigtumas apie 50%**. Rekonstrukcijos darbus planuojama įgyvendinti per 6 mėn., bus pakeisti langai, durys, išmūrytos vidaus pertvaros, atnaujintas fasadas, vidaus tinklai, stogo danga, įrengtos parkavimo vietos ir gerbūvis.

Projekto tikslas: užbaigti abiejų NT objektų statyba ir paruošti butus bei loftus su daline apdaila pardavimui.

I etapo paskolos lėšų panaudojimas: kitoje kredito įstaigoje turimos paskolos refinansavimas.

Paskolos grąžinimas: iš pardavimo pajamų arba refinansuojant kitoje kredito įstaigoje.

1. S. Grunau g. 34, Vilnius (20 butų)

Užtikrinimas: Pirminis turto įkeitimas

Projekto stadija: Pastato baigtumas 85%

Turto vertė*: 2 342 000 EUR (su PVM)

Parduodamas plotas: 1 102 m²

2. Šviesos g. 13, Klaipėda (5 pastatų konversija į 52

Užtikrinimas: Pirminis turto įkeitimas

Projekto stadija: Pastatų baigtumas ~ 50%

Turto vertė**: 892 000 EUR (ne PVM objektas)

Parduodamas plotas: 1 782 m²

I-ojo etapo paskola 1 100 000 EUR

Bendras parduodamas plotas: 2 884 m²

Paskola per m²: 381 EUR

Bendra įkeičiamo turto vertė* **: 3 234 000 EUR

I-ojo etapo LTV: 34 %

Kodėl verta investuoti?



Diversifikuota investicijų apsauga: Projekto užtikrinimo priemonės yra skirtingo baigtumo ir skirtingose lokacijose. Vilniaus „Pilaitės terasų“ baigtumas yra 85%, projekto savininkui užbaigus likusius smulkius statybos ir gerbūvio darbus butai bus paruošti pardavimui ir dar 2022 m. prasidės notariniai sandoriai. Kol projekto savininkas vykdys Klaipėdos „Mėmelio loftų“ statybos darbus, skolinimo riziką mažins užbaigtas turtas Vilniuje.



Reikšmingas įkeisto turto vertės rezervas: I-ojo projekto finansavimo etapo LTV=34%. Užbaigus abiejų NT projektų statybos darbus investuotojams įkeisto turto vertė bus dvigubai didesnė, nei išmokėta paskolos suma, užtikrinant LTV=50%. I-ojo etapo Röntgen paskola tik 381 EUR/m², suteikus maksimalią 3 000 000 EUR paskolą gali padidėti iki 1 040 EUR/m². Projekto savininko planuojama turto pardavimo kaina yra 2200-2400 EUR/m², t.y. 2x didesnė nei Röntgen paskola.

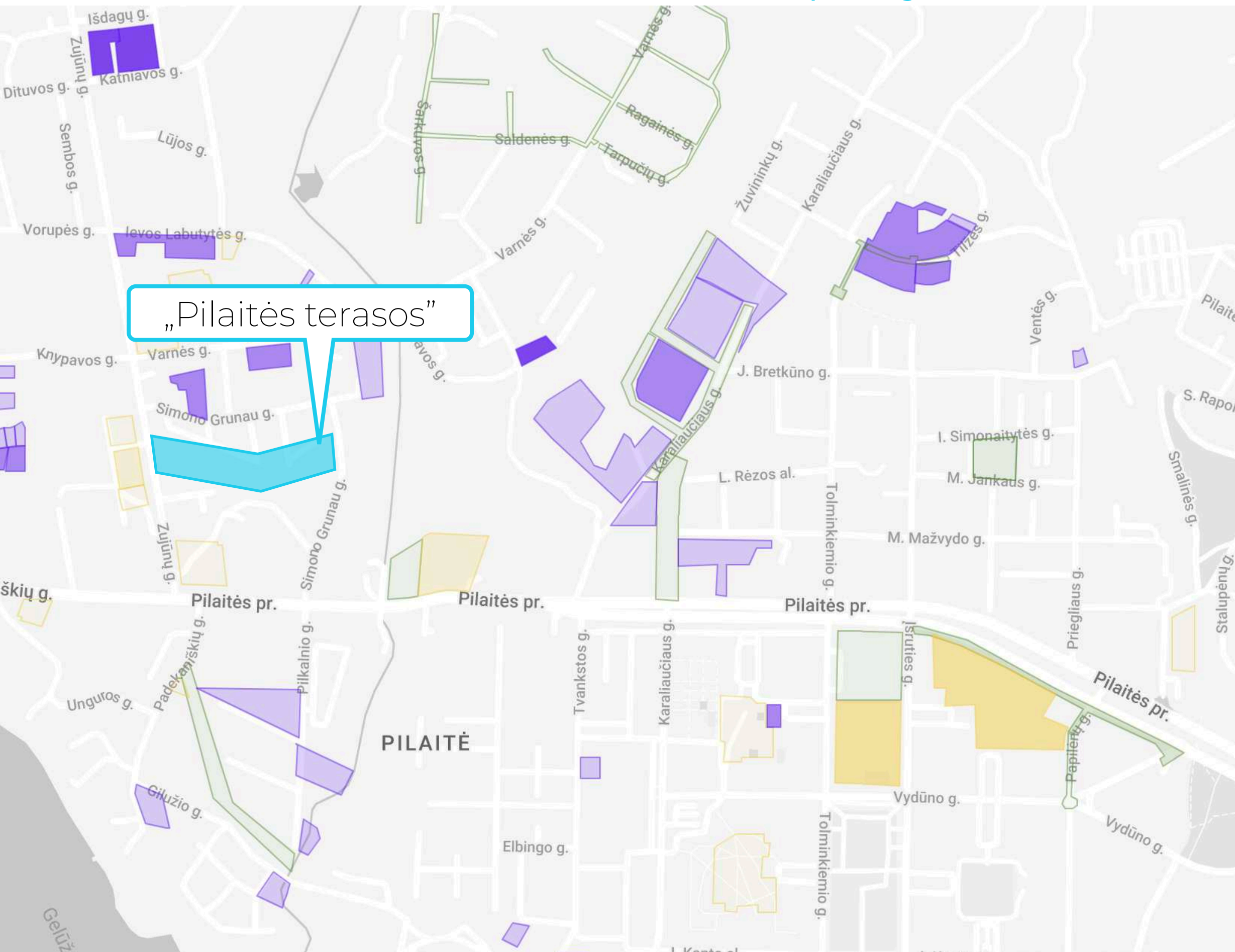


Projekto pelningumas investuotojams siekia net iki 11% metinių palūkanų.



Projekto terminas yra iki 12 mėn., bet statybinė rizika šiame projekte yra trumpesnė, kadangi Vilniaus projektas yra beveik užbaigtas, o statybos Klaipėdoje planuojama užbaigti per 6 mėn., todėl likusius 6 mėn. iki paskolos termino pabaigos investuotojams bus įkeisti užbaigti statyti butai ir loftai.




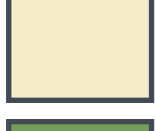

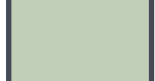
„Pilaitės terasos“ projekto informacija: vieta mieste (I)



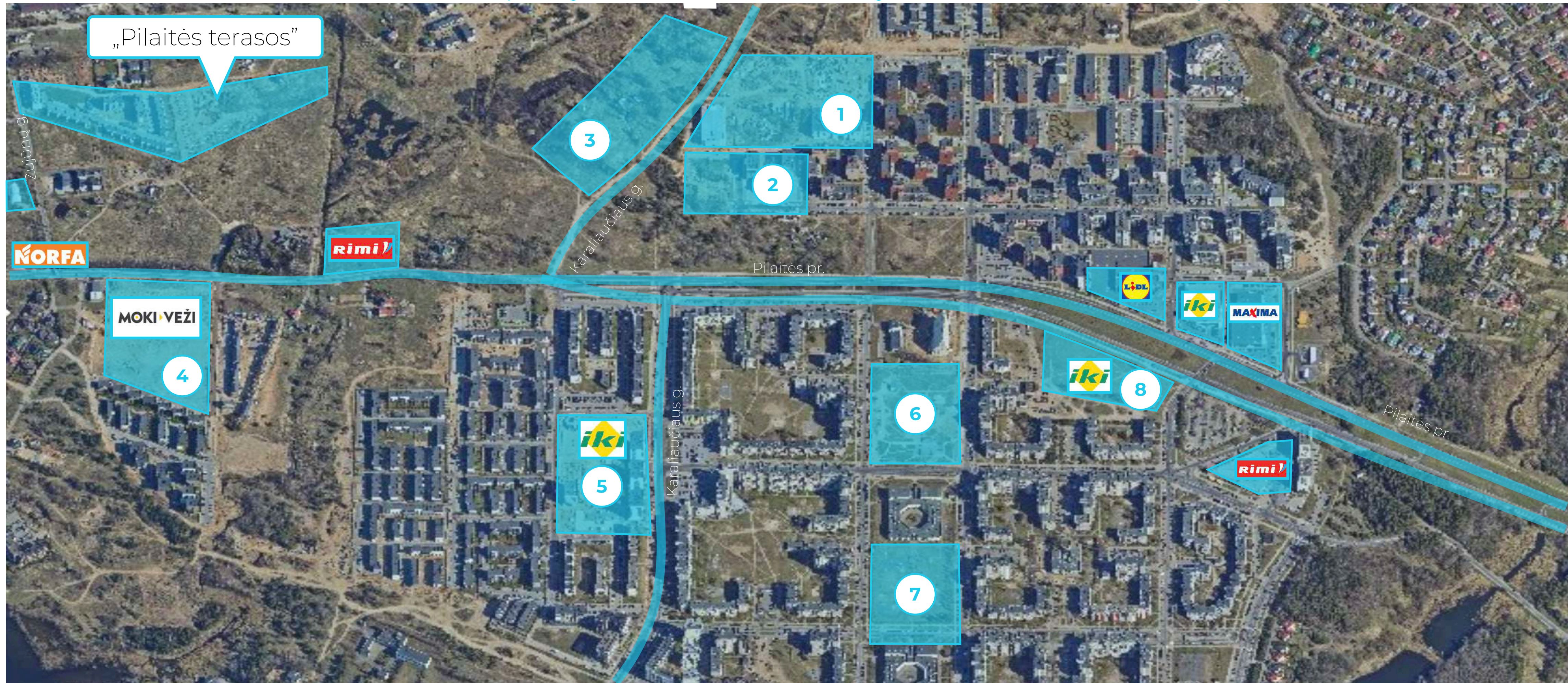
„Pilaitės terasų“ projektas vystomas Vilniaus Pilaitės mikrorajone, S. Grunau g. Rajone per paskutinius 15 metų intensyviai vystomi gyvenamosios paskirties NT projektai, taip pat statomi nauji prekybos centrai, sporto klubai, atidaromi nauji privatūs darželiai, 2022 m. atidaryta nauja moderni Vilniaus Pilaitės gimnazija. Pilaitėje nuolat vyksta infrastruktūros gerinimo darbai tiek iš savivaldybės biudžeto, tiek iš NT vystytojų lėšų įrengiant ir atnaujinant poilsio ir laisvalaikio zonas, pėsčiųjų ir dviratininkų takus.

Savivaldybė nuolat investuoja į kelių infrastruktūrą siekiant pagerinti rajono susisiekimą su likusią miesto dalimi Pilaitės prospektu. Ilgainiui susisiekimą supaprastins nauja dviejų lygių sankryža Smalinės g., sujungianti senąją ir naująją Pilaitę.

Žemėlapyje naudojami sutartiniai ženklai:

-  Gyvenamasis (vystomas)
-  Gyvenamasis (planuojamas)
-  Komercinis (vystomas)
-  Komercinis (planuojamas)
-  Infrastruktūra (vystoma)
-  Infrastruktūra (planuojama)

„Pilaitės terasos“ projekto informacija: vieta mieste (II)



1. NT projektas „Vilmestos namai Pilaitėje“ 13 etapas. 2. NT projektas „Martyno namai“. 3. NT projektas „Vyšnios“. 4. Prekybos centras „Moki - Veži“. 5. NT projektas „Eikos namai Pilaitėje“. 6. Vilniaus Pilaitės gimnazija. 7. Pilaitės futbolo stadionas. 8. „IKI“ prekybos tinklo administracinis ir prekybos pastatas.

„Pilaitės terasos” projekto informacija: fotofiksacija (III)



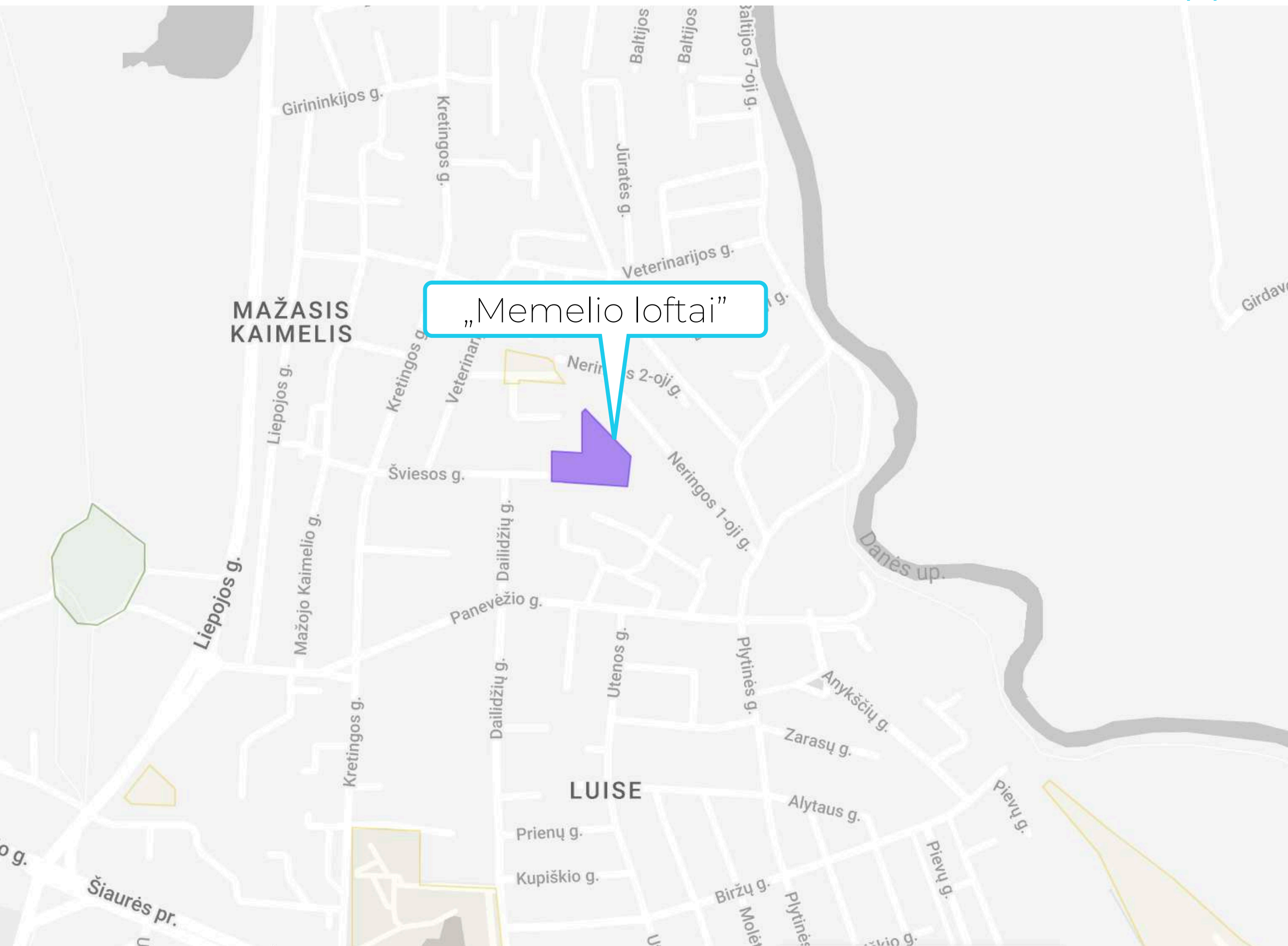
„Pilaitės terasos“ projekto informacija: patalpų aprašymas (IV)

- Iki 5 butų aukšte.
- Nuo 37 m² iki 73 m² butų ploto pasirinkimas.
- Nuo 1 iki 4 kambarių išplanavimo pasirinkimas.
- Vidutinė planuojama butų pardavimo kaina 2 400 EUR/m² (su PVM).
- Automobilio parkavimui bus įrengta 20 vietų aplink pastatą.



Pastato aukšto tipinis planas

„Memelio loftai“: vieta mieste (I)

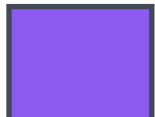


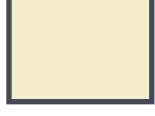

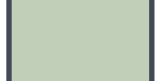


„Memelio loftų“ projektas vystomas šiaurinėje Klaipėdos dalyje, Mažojo kiemelio mikrorajone, adresu Šviesos g. 13. Pagal 2021 m. rugsėjo 30 d. atnaujintą Klaipėdos miesto detalų planą projekto vieta patenka į intensyvaus užstatymo gyvenamosios paskirties teritoriją.

Rajone išplėtotą susisiekimo sistemą, pasivaikščiavimo bei dviračių takai, vedantys iki pat jūros. Vos 10 min. automobiliu iki atnaujinto Danės upės pasivaikščiavimo tako ir Klaipėdos Botanikos sodo.

1-2 km spinduliu nuo projekto yra Vasaros estrada, parduotuvės Maxima, Iki, Lidl, prekybos centras Studlendas, vaistinės, degalinė, kavinės, mokyklos ir darželiai, Klaipėdos respublikinė ligoninė, Treko parkas, už 200 m yra viešojo transporto stotelė.

Žemėlapyje naudojami sutartiniai ženklai:

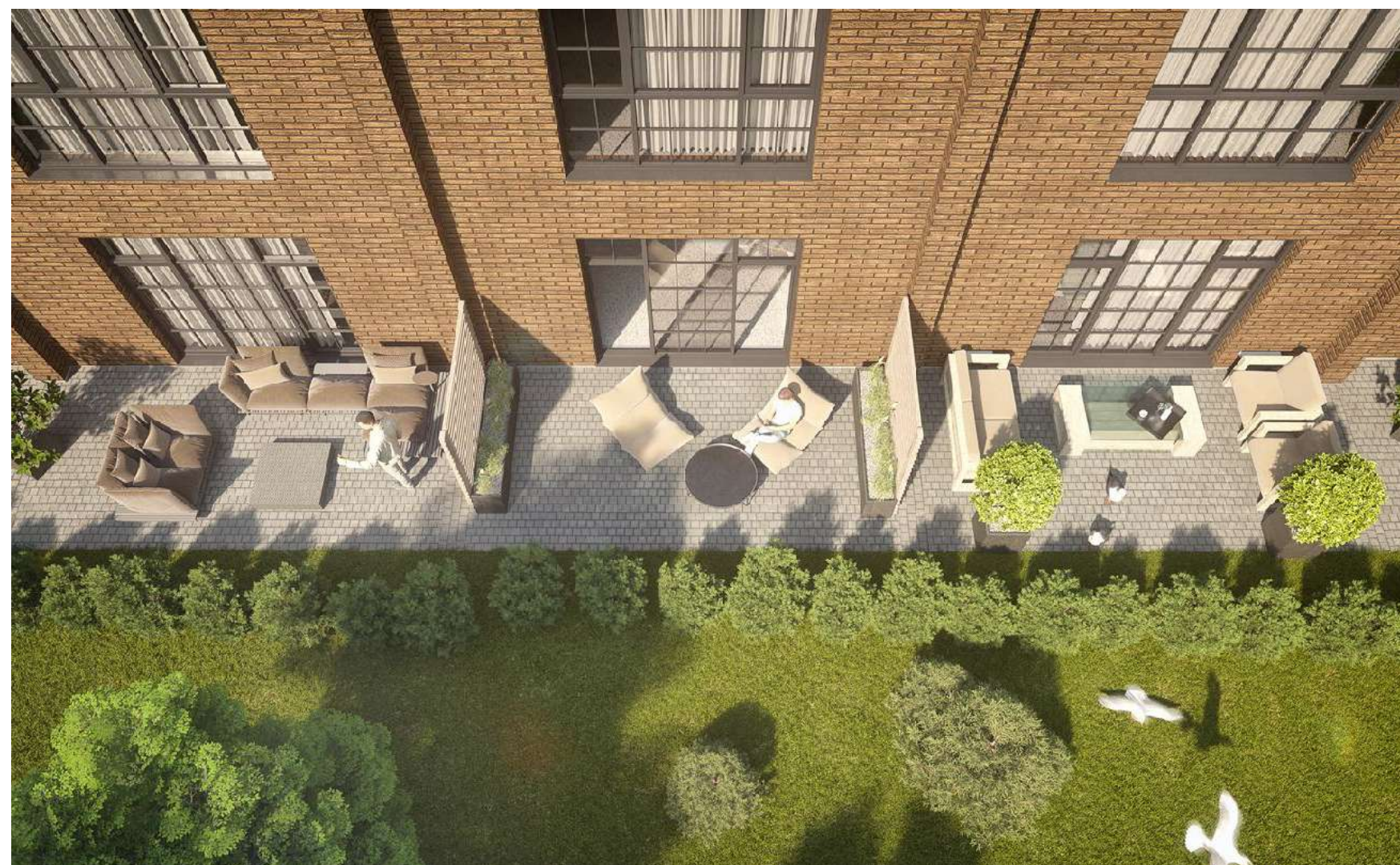
-  Gyvenamasis (vystomas)
-  Gyvenamasis (planuojamas)
-  Komercinis (vystomas)
-  Komercinis (planuojamas)
-  Infrastruktūra (vystoma)
-  Infrastruktūra (planuojama)

„Mėmelio loftai”: vieta mieste (II)



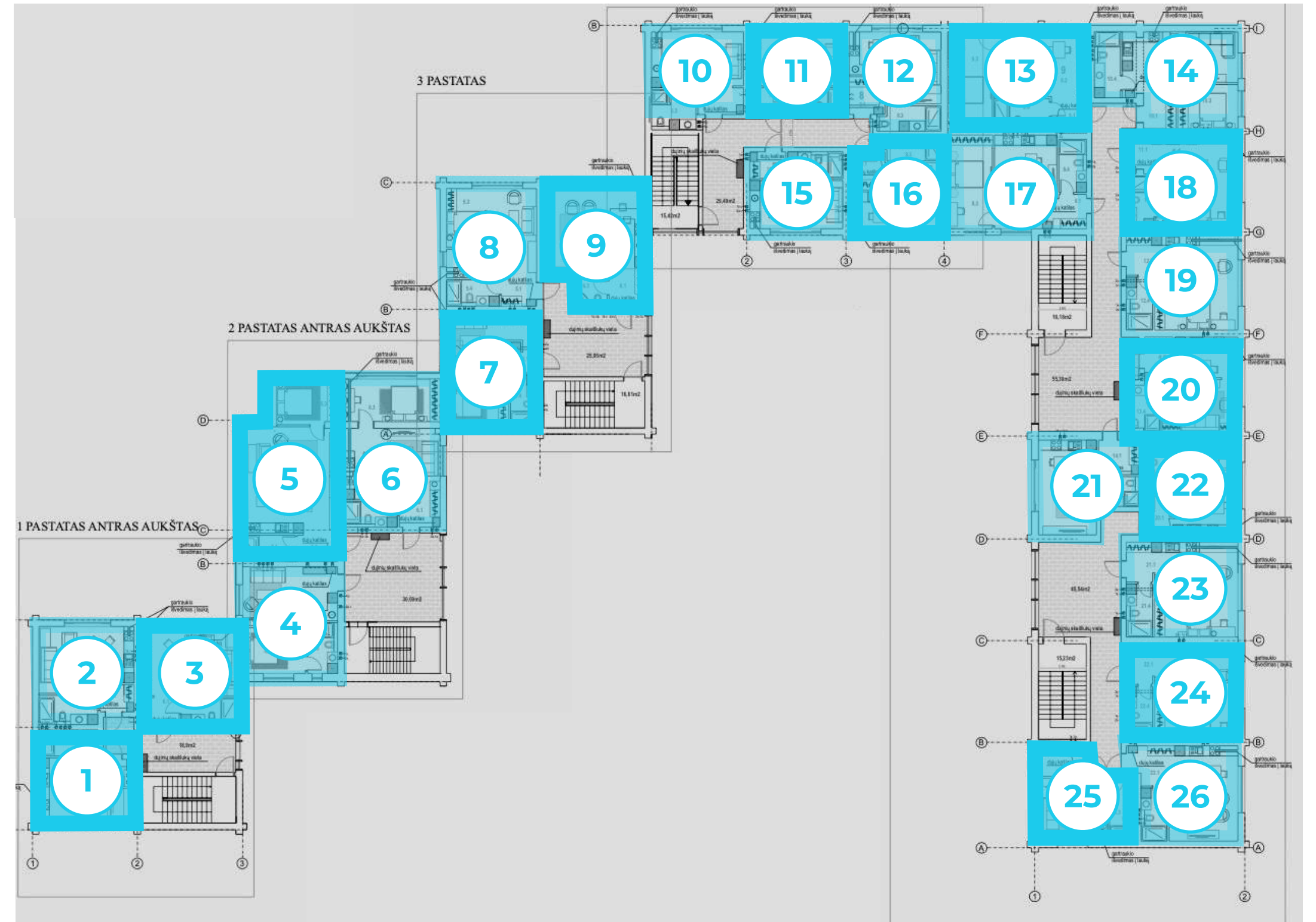
1. Vasaros estrada. 2. Klaipėdos licėjus. 3. Prekybos ir pramogų centras „Studlendas“. 4. Teniso kortai. 5. LCC Tarptautinis universitetas.

„Mēmēlio loftai”: projekto vizualizācijas



„Mēmelio loftai“: patalpu aprašymas

- Nuo 3 Iki 6 loftų laiptinėje, 6 laiptinės didesniam privatumui.
- Nuo 26 m² iki 50 m² loftų ploto pasirinkimas bei galimybė apjungti kelis loftus.
- Automobilio parkavimui siūlomos vietos aplink pastatą bei stovėjimo aikštelė sklypo ribose.
- Vidutinė planuojama loftų pardavimo kaina 2 200 EUR/m².
- Per 2 pastatų aukštus planuojama įrengti 52 loftus.



Pastato aukšto tipinis planas

Rizikos susijusios su investavimu

NT kainų rizika

Projekto įgyvendinimo sėkmė ir paskolos grąžinimas susiję su nekilnojamojo turto paklausa. **Röntgen paskola yra tik 381 EUR/m² ir sekančiais etapais gali padidėti iki 1 040 EUR/m² suteikus maksimalią 3 000 000 EUR paskolą.** Projekto savininko planuojama pardavimo kaina yra 2200-2400 EUR/m², t.y. 2x didesnė nei Röntgen paskola. Ženklaus skirtumas tarp paskolos sumos ir pardavimo kainos sukuria ženklų vertės rezervą, leidžiantį valdyti riziką ir esant poreikiui mažinti pardavimo kainą.

Statybos kaštų rizika

Šio projekto privalumas yra vystomų NT projektų baigtumas: Vilniaus pastato registruotas baigtumas yra 85%, Klaipėdos pastatų faktinis baigtumas yra apie 50 proc., rekonstrukcijos metu esamas konstruktyvas (t.y. laikančiosios sienos, perdangos ir stogas) neliečiamas, o statybos darbai atnaujinant ir perplanuojant patalpas užtruks iki 6 mėn., po kurių bus registruotas 85% loftų baigtumas ir statybinė rizika šiame projekte bus pasibagusi. Didžioji dalis medžiagų šių darbų atlikimui bus užsakomos per artimiausius kelis mėnesius, todėl kainų svyravimai neturėtų reikšmingos įtakos darbų sąmatos pabrangimui.

Turto likvidumo rizika

Finansuotojams įkeičiami 20 baigtų statyti butų gausiai apgyvendintame ir populiariame Vilniaus Pilaitės rajone ir 5 rekonstruojami pastatai Klaipėdoje, kuriuose po rekonstrukcijos bus įrengti 52 loftai. **Esamoji įkeičiamo turto rinkos vertė I-ajame etape užtikrina LTV=34%, kuris yra saugus investuotojams.** Suteikus maksimalią paskolos sumą ir užbaigus statybą iš Röntgen paskolos lėšų, po 6 mėn. įkeičiamo turto vertė reikšmingai padidės. Todėl planuojamas paskolos ir jau užbaigto užstato santykis (LTGDV=50%) išliks saugus investuotojams sekančiuose etapuose.

Konkurencijos rizika

Projekto savininkui netinkamai vertinant bei reaguojant į konkurentų (kitų gyvenamosios paskirties projektų vystytojų) veiksmus (pvz. kainodarą) gali sumažėti galimos pardavimo pajamos. **Investuotojus nuo šios rizikos saugo ženkliai didesnis nei paskola įkeisto turto vertės rezervas.**

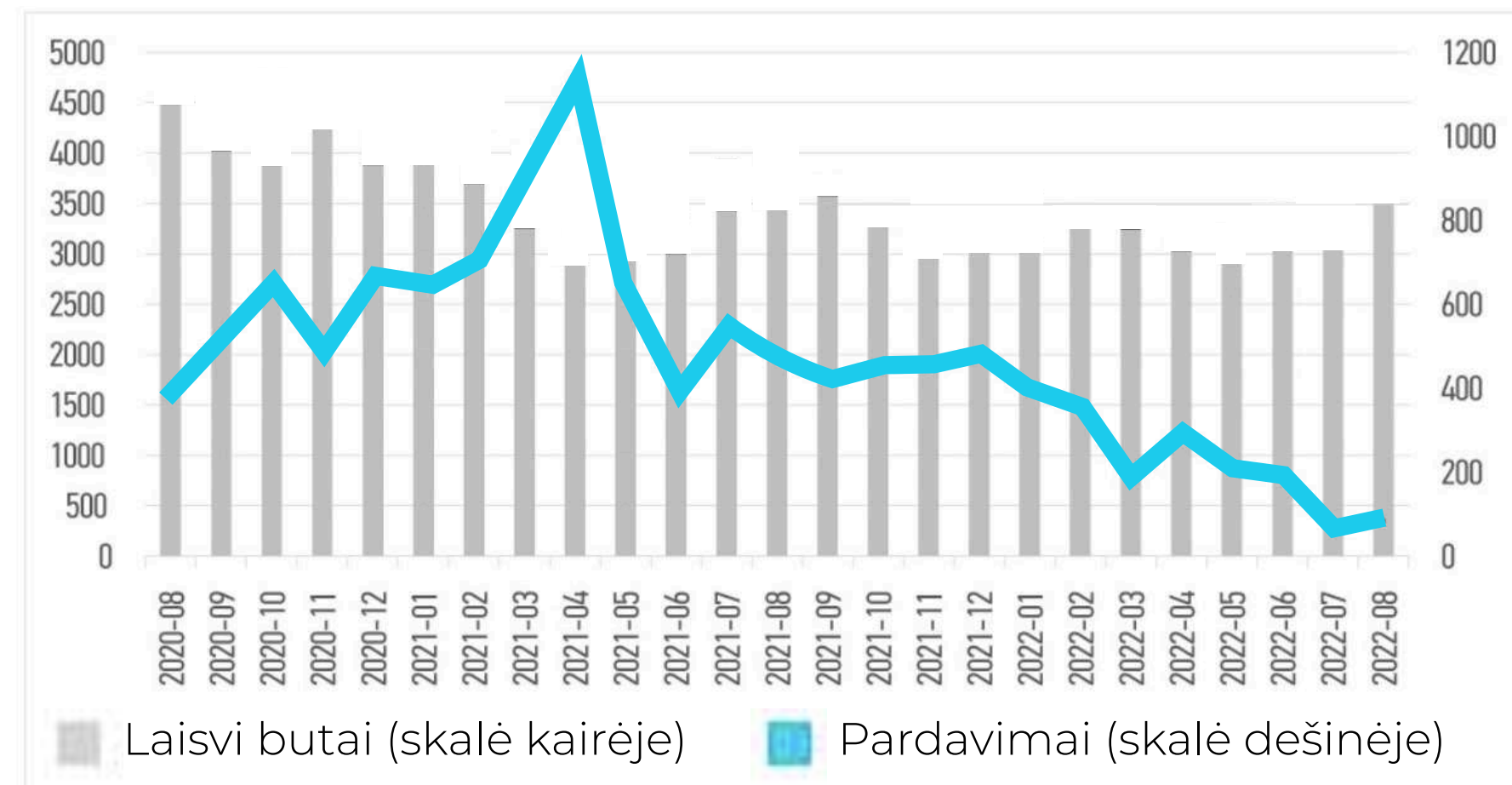
Investicijos likvidumo rizika

Investuotojai skolindami lėšas prisiima likvidumo riziką. Tai reiškia, kad nors platforma siūlo perpardavimo galimybę tai neužtikrina, kad investicija gali būti parduota anksčiau investicinio termino pabaigos ir už norimą

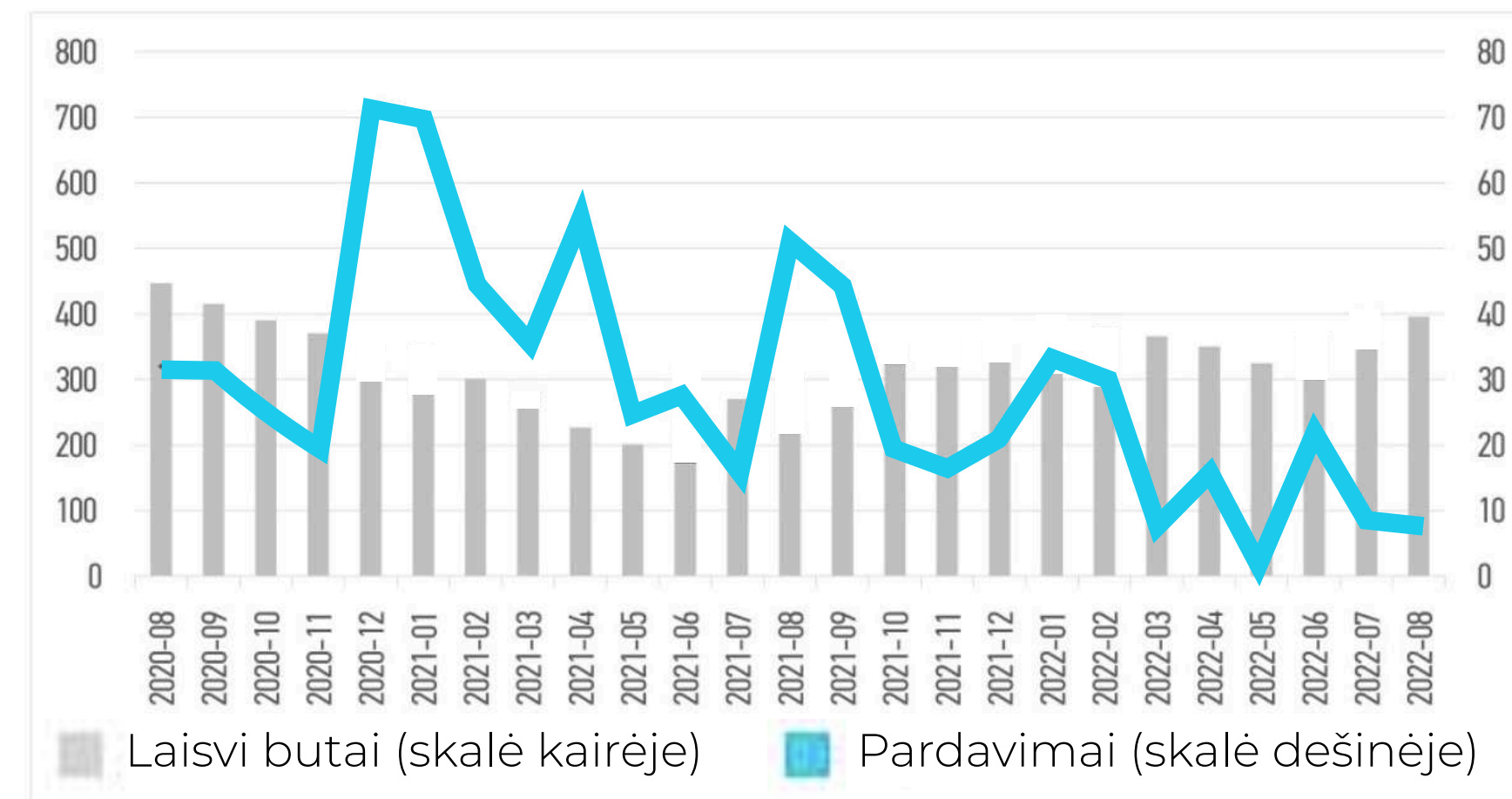
Rinkos apžvalga (I)

Remiantis bendrovės Ober-Haus apžvalga*: 2022 metų rugpjūčio mėnesį butų pardavimo kainos Vilniuje augo 2,7% ir vidutinė kvadratinio metro kaina pasiekė 2 445 Eur, Klaipėdoje rugpjūčio mėnesį užfiksuotas 1,8% butų kainų augimas ir vidutinė kvadratinio metro kaina pakilo iki 1 555 Eur. Per metus (2022 metų rugpjūčio mėnesį, palyginti su 2021 metų rugpjūčio mėnesiu) butų kainos augo abiejuose šalies didmiesčiuose: Vilniuje – 25,4%, Klaipėdoje – 16,6%.

Naujo būsto pasiūla ir paklausa **Vilniuje****
2022-08



Naujo būsto pasiūla ir paklausa **Klaipėdoje****
2022-08

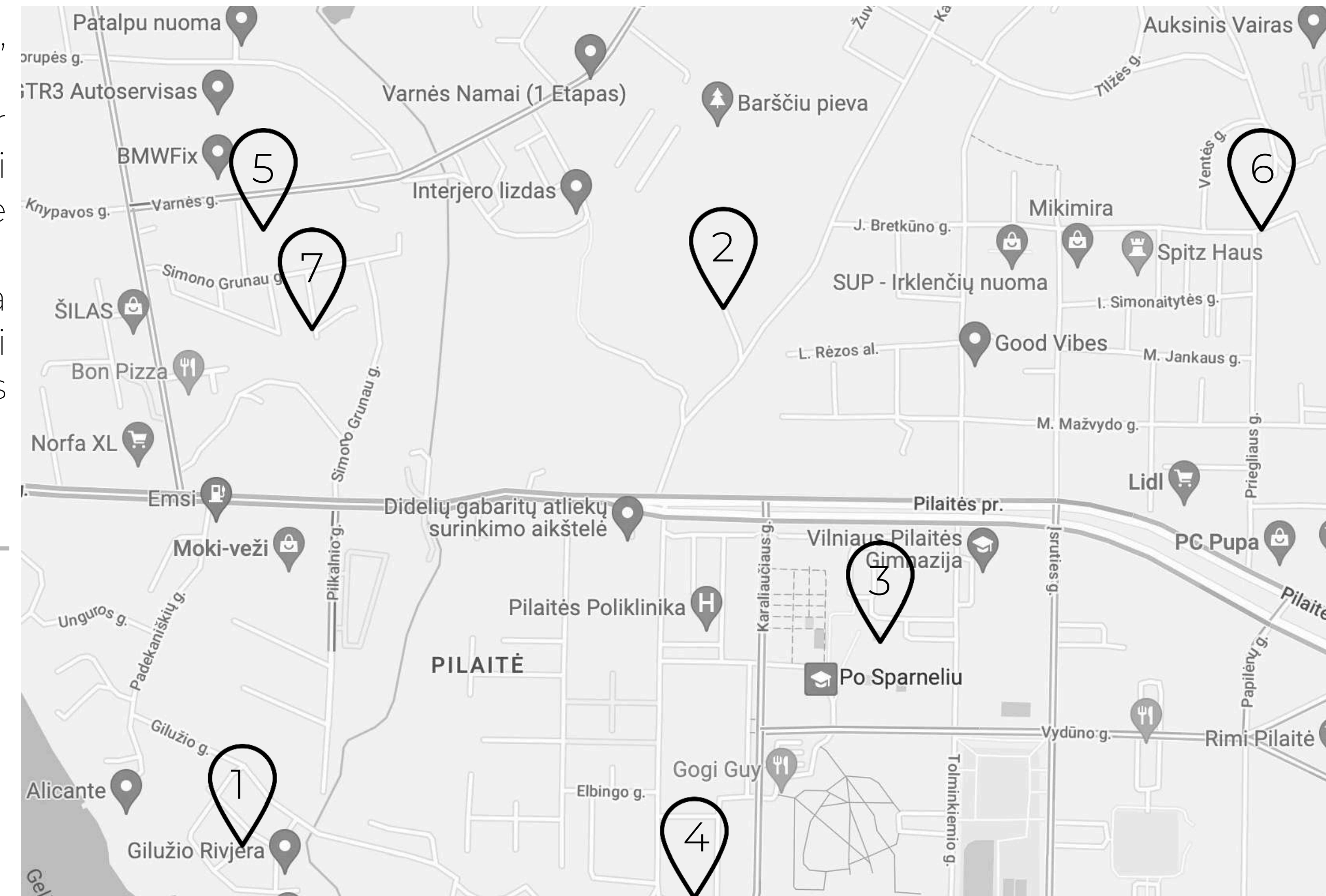


Rinkos apžvalga (II): Vilnius, Pilaitė

Žemiau pateikti šiuo metu rinkoje parduodami butai, kurie yra jau išvystytuose ir vystomuose NT projektuose. Pažymėtina, kad Pilaitėje vystoma daug kotedžų ir individualių namų kvartalų, kuriuose parduodami butai yra daug didesnio ploto (80-150 kv.m.), todėl tokie objektai nebuvo įtraukti į palyginimą.

„Pilaitės terasos“ projekto planuojama pardavimo kaina yra viena mažiausių lyginant su konkurentais, kadangi projektas buvo vystomas 2020-2021 m., kuomet statybos kainos buvo mažesnės.

Nr.	Pavadinimas*	Plotas, kv.m.	Kaina už kv.m. (su PVM)
1	„Gilužio rivjera“	37,52	3 505
2	„Vyšnios“	41,96	2 950
3	„T19“	34,00	2 794
4	„Altum“	38,27	2 765
5	„Simono namai“	43,64	2 590
6	„Dvylika“	39,56	2 492
7	„Pilaitės terasos“	45,28	2 400



Rinkos apžvalga (III): Klaipėda, Mažasis kaimelis

- Pirmasis palyginamasis objektas yra loftų projektas, vystomas pačiame miesto centre, „K“ raidėje šalia Danės upės, biuro patalpų aukštas pritaikomas gyvenamajai paskirčiai.
- Kitas palyginamasis objektas yra butas Kretingos g., Mažajame kaimelyje. Buto plotas yra didesnis, butas yra 48 butų mažaaukštės statybos projekte, kurio vystymas yra finalinėje stadijoje.
- Trečias palyginamasis objektas yra naujame gyvenamosios paskirties projekte Mažajame kaimelyje, kurio sąmata sudaryta remiantis naujomis pabrangusiomis statybos kainomis, statybą planuojama užbaigti 2023 m. IIIQ;
- Projekto savininko planuojama pardavimo kaina 2 200 EUR/kv.m. yra konkurencinga.



„K“ biurų pastatas

Adresas: Naujojo sodo g. 3, Klaipėda.

Plotas: 57,4 kv.m.

Statybos metai: 2022;

Pardavimo kaina: 143 500 EUR,
t.y. 2 500 EUR/kv.m.



Butas Mažajame kaimelyje

Adresas: Kretingos g. 179, Klaipėda

Plotas: nuo 64,25 kv.m.

Statybos metai: 2022;

Pardavimo kaina: 170 300 EUR,
t.y. 2 651 EUR/kv.m.



Butas Mažajame kaimelyje

Adresas: Senvagės g. 2, Vilnius

Plotas viso: 55,93 kv.m.

Statybos metai: 2023;

Pardavimo kaina: 148 900 EUR,
t.y. 2 662 EUR/kv.m.

Projektų iššūkiai

Projektas „Pilaitės terasos“

- projekto eigoje buvo iškilusi problema dėl gyvenvietės prijungimo prie miesto komunalinių tinklų.
- pagal 2022-08-22 UAB „Vilniaus vandenys“ raštą Nr. SDC2-2747 visuomenė **informuojama**, kad UAB „Garda group“ perėmė statytojo teises iš pradinio statytojo UAB „Pilaitės terasos“ (bankrutuojanti bendrovė) ir **patvirtinama**, kad naujam statytojui išduotos sąlygos dėl projekto „Pilaitės terasos“ prijungimo prie Vilniaus m. geriamojo vandens ir nuotekų tinklų infrastruktūros (detaliau www.pilaitesterasos.eu);
- preliminarus prisijungimo prie miesto tinklų statybos darbų biudžetas yra apie 200 000 EUR, ruošiamas statybos darbų projektas, darbų atlikimo terminas 2023 m. vasario 28 d.;
- prijungus „Pilaitės terasų“ gyvenvietę prie miesto komunalinių tinklų bus naudojami ne vietiniai, o miesto tinklai;
- kol įvyks prisijungimas prie miesto komunalinės sistemos, gyvenvietėje yra naudojami vietinis gręžinys ir nuotekų šulinys, kuriuos prižiūri gyventojų pasamdyta administruojanti įmonė, atsakinga už vietinių tinklų priežiūrą;
- UAB „Garda group“ buvo perėmusi ir pastato statytojo teises 2020 m., kai dėl esminių UAB „Pilaitės terasos“ akcininkų tarpusavio nesutarimų buvo sustojęs projekto vystymo procesas. UAB „Garda group“ sėkmingai įvykdė perimtų daugiabučių statybą.

Projektas „Mėmelio loftai“

- 2020-2021 m. preliminarūs pardavimai šiame projekte viršijo 80%, pardavimo kainos vidurkis sudarė 1 400 EUR/m²;
- augant statybos kainoms 2022 m. buvo nutrauktos visos preliminarios sutartys, sudarytos 2020-2021 m. Su pirkėjais pasiektas susitarimas dėl avansų grąžinimo iki 2023 m. vasario mėn.;
- šiuo metu projektas atnaujinamas ir pradedamas vystyti iš naujo, t.y. iš naujo konkursuojami rangovai statybos darbams įvykdyti, taip pat nustatyta nauja loftų pardavimo kainodara.

Projekto komanda



Audrius Zakaras:

Kompetencijos sritys: NT projektų valdymas, 10 m. patirtis tokiuose projektuose kaip:

- Kęsgailių namai;
- Bajorų namai;
- Tauralaukio namai;
- Pilaitės kotedžai.



Monika Smith

Kompetencijos sritys: pardavimai ir marketingas, 9 m. patirtis dirbant tokiose įmonėse / įstaigose kaip:

- Lithome;
- Baltic Asset Management;
- Citus Constuction;
- Cofee plius;
- LR Finansų ministerija.



Andrius Narkevičius:

Kompetencijos sritys: statybos projektų vykdymas ir techninė priežiūra, 15 m. darbo patirtis tokiose įmonėse kaip:

- UAB „LORO“
- UAB „Minoleta“
- UAB „Sportida“
- UAB „Verslo vertikalė“
- UAB „Kamineros grupė“
- UAB „Akro“
- UAB „Skinest Baltija“
- UAB „Akrosta“



Gražina Buckė:

Kompetencijos sritys: teisė, 17 m. patirtis dirbant tokiose įmonėse / įstaigose kaip:

- Advokatų kontora ALIANT Tarvainytė, Bitinas;
- Advokatės J.Gavėnės kontora ADDLAW;
- UAB „Ernst & Young Baltic“ (EY);
- UAB „LitCon“;
- Valstybės tarnybos departamentas prie VRM (VTD);
- Valstybinė duomenų apsaugos inspekcija (VDAI);
- 32-as notarų biuras.

Investicijos sąlygos

Paskolos sąlygos	
Paskolos trukmė	12 mėn.
I-ojo etapo paskola	1 100 000 EUR
Bendra numatoma paskola	iki 3 000 000 EUR
Palūkanų mokėjimas	ketvirtinis
Paskolos gavėjas	UAB „Garda group“
Įkeistas turtas	butai su žemės dalimis, žemės nuomos teisė ir rekonstruojami statiniai
Paskolos grąžinimas	ne anksčiau nei po 3 mėn.
LTV (I-ojo etapo)	34 %
Rizikos vertinimas	B+

Metinės palūkanos	Investicijos suma, EUR
9.0 %	100 - 999
9.5 %	1 000 - 9 999
10.0 %	10 000 - 49 999
10.5 %	50 000 - 99 999
11.0 %	Nuo 100 000

Sudomino investicija? Turite klausimų?

„Röntgen“ puslapyje tęskite investavimo procesą, kuris užtruks vos keletą minučių. Arba susisiekite su mumis!

INVESTUOTI

arba

SUSISIEKTI

SVARBU: to paties asmens atskirais mokėjimais atliktos investicijos nėra sumuojamos.

Profesionalus investavimo įrankis nuo šiol atviroje platformoje.

Dėl daugiau informacijos susisiekite:



Greta Zarembienė
Ryšių su investuotojais vadovė
greta@rontgen.lt
+370-634-44818



Natalja Kozikienė
Finansavimo vadovė
natalja@rontgen.lt
+370-614-19515